



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

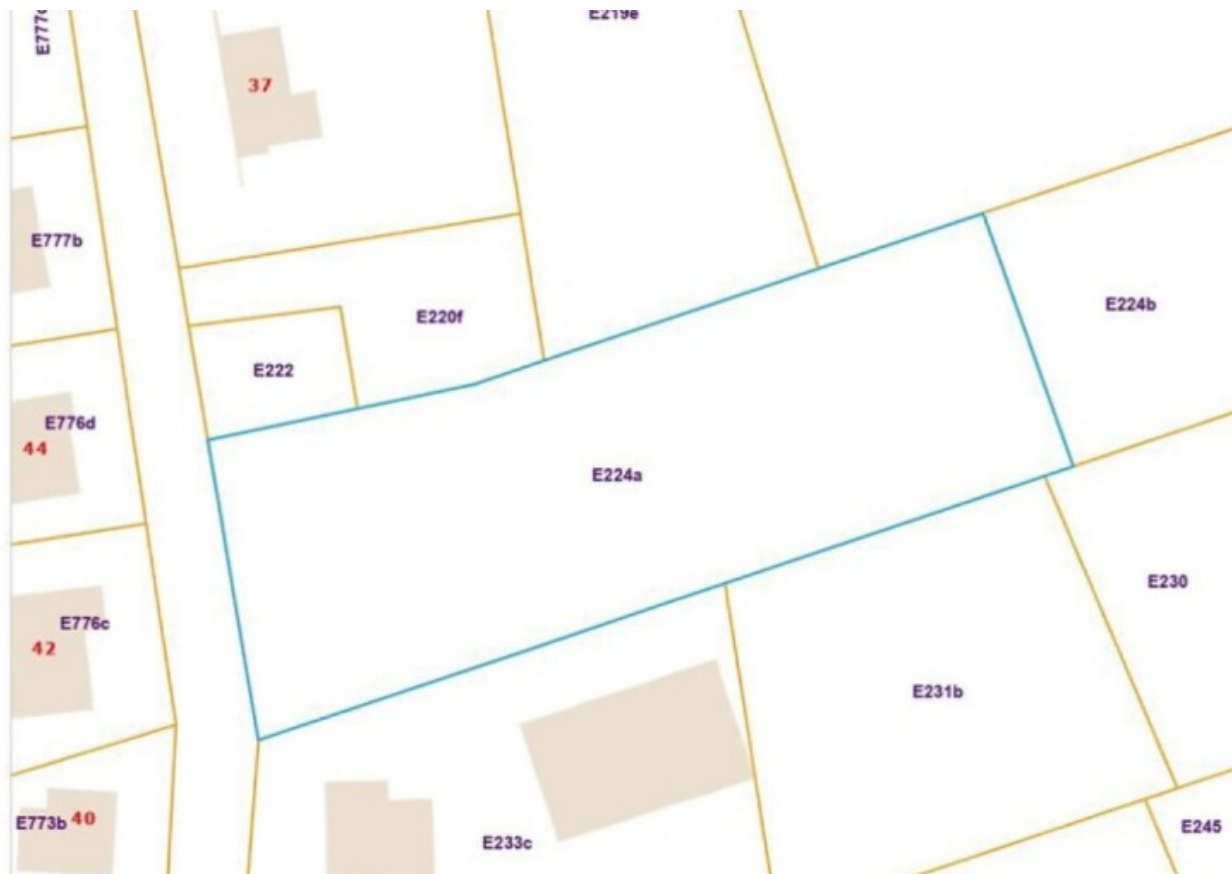
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - LANDBOUWGROND

€ 39.000

Ganzenstraat , 2440 Geel

Ref. 7335687



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Grond opp.: 5560m²
Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

Perceel landbouwgrond van 5560 m² grenzend aan de straat.

In een landelijke omgeving in Geel bevindt zich dit mooie perceel bouwland met een totale oppervlakte van 5560 m².

Het perceel grenst tegen de Ganzenstraat waardoor het eenvoudig toegankelijk is.

Momenteel is het perceel verpacht aan een plaatselijke landbouwer.

Bijzondere informatieplicht: Geen omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen uitgereikt, agrarisch gebied, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, voorkooprecht ruimtelijke ordening van toepassing, geen omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden.

FINANCIEEL

Prijs: € 39.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Kadastraal inkomen: € 15,00

GEBOUW

Staat: Goede staat

LIGGING

Buurt: Landelijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 5.560,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

P-score: A