Kerkplein 1 , 2260 Westerlo
Telefoonnummer: 014/95.37.50
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

€ 169.000

Te koop - Bouwgrond

Geneinde 163, 2260 Westerlo

Ref. 7626093

Grond opp.: 849m²
Buurt: landelijk

Omschrijving

Prachtige bouwgrond te koop in Westerlo (Tongerlo)!

Deze aantrekkelijke open bebouwing is landelijk gelegen en heeft een oppervlakte van 8a 49ca. Het perceel bevindt zich in een centrale, doch groene en rustige omgeving, ideaal voor wie comfortabel en aangenaam wil wonen.

De ligging is een absolute troef: met een vlotte verbinding naar Herentals, Antwerpen en Hasselt, een snelle bereikbaarheid van de autosnelweg, én toch omgeven door rust en groen. Bovendien bevinden scholen, winkels, sportfaciliteiten en andere voorzieningen zich op fietsafstand.

Belangrijkste kenmerken:

Geschikt voor open bebouwing

Perceeloppervlakte: 8a 49ca

Minimale bouwbreedte: ca. 7 m

Minimale bouwdiepte gelijkvloers: 9m

Diepte grond: 50 m

Vergunde verkaveling

Een ideale bouwgrond voor wie rustig wil wonen zonder in te boeten aan bereikbaarheid en comfort.

Woongebied – Vergunning verleend – verkavelingsvergunning – Geen dagvaarding – Geen voorkooprecht

Bel ons op 014/95.37.50 of mail naar secretariaat@degroot-celen.be

Financieel

Prijs: € 169.000,00
Onder BTW stelsel: Nee

Ligging

Buurt: Landelijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Nee

Terrein

Grondoppervlakte: 849,00 m²
Terreindiepte: 50,00 m

Technieken

Riolering: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Ja
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Asbestinventarisattest: Nee
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee