



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Diamantweg , 2260 Westerlo

€ 220.000

Ref. 7851478



Grond opp.: 1541m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

TE KOOP | Prachtige bouwgrond voor open bebouwing in Westerlo!

Op een rustige en groene locatie aan de Diamantweg in Westerlo bevindt zich deze mooie bouwgrond voor open bebouwing. Het perceel is gelegen in een aangename, groene woonomgeving en biedt een unieke kans om hier uw droomwoning te realiseren.

Dankzij de ruime perceelbreedte zijn er verschillende mogelijkheden om een comfortabele woning te bouwen, aangevuld met een mooie tuin en eventueel een bijgebouw.

Bouwmogelijkheden:

Open bebouwing

Bouwdiepte: min. 8 m

Bouwbreedte: min. 14 m

Mogelijkheid tot bijgebouw

Ruime en aangename tuinzone

Prachtig uitzicht op de groene omgeving

Rustig wonen met alles dichtbij

Voor wie op zoek is naar rust, ruimte en groen, maar toch graag een vlotte verbinding heeft met de dagelijkse voorzieningen, is dit perceel een uitstekende keuze. Winkels, scholen en andere voorzieningen bevinden zich in de nabije omgeving. Bovendien zijn de belangrijkste autostrades dankzij de vlotte bereikbaarheid op ongeveer 12 minuten te bereiken.

Een unieke combinatie van rust, ruimte, groen en bereikbaarheid!

Interesse?

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

014/95.37.50

✉ immo@degroot-celen.be

FINANCIEEL

Prijs: € 220.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

LIGGING

Buurt: Rustig, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Strand nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.541,00 m²

Terreindiepte: 85,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Agrarisch gebied

Dagvaarding: Nee

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Asbestinventarisatetest: Nee

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee