



**DE GROOT & CELEN**  
LANDMETERS - EXPERTEN  
VASTGOEDMAKELAARS  
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo  
**Telefoonnummer:** 014/95.37.50  
**E-mail:** secretariaat@degroot-celen.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Kapelstraat , 2260 Westerlo

€ 169.000

Ref. 7681530



Grond opp.: 550m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

Mooie bouwgrond (Lot 2) te koop in Tongerlo!

Deze aantrekkelijke bouwgrond voor halfopen bebouwing is gelegen in de Kapelstraat te Tongerlo (Westerlo) in een rustige en aangename omgeving met een vlotte verbinding naar het centrum en omliggende gemeenten. Winkels, scholen, openbaar vervoer en andere voorzieningen bevinden zich in de nabije omgeving.

Belangrijkste kenmerken:

Geschikt voor halfopen bebouwing  
Rustige en centrale ligging  
Onderdeel van een project met 2 HOB's  
Mooie opportuniteit voor gezinswoning

Deze bouwgrond vormt de ideale kans voor wie kwalitatief en rustig wil wonen, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.

Woongebied – Vergunning – Geen verkavelingsvergunning – Geen dagvaarding – Geen voorkooprecht

Bel ons op 014/95.37.50 of mail naar [secretariaat@degroot-celen.be](mailto:secretariaat@degroot-celen.be) voor meer informatie of een bezoek ter plaatse!

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 169.000,00

## TERREIN

Grondoppervlakte: 550,00 m<sup>2</sup>  
Terreindiepte: 56,76 m

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld  
Bestemming: Niet meegedeeld  
Dagvaarding: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Niet meegedeeld  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld