



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

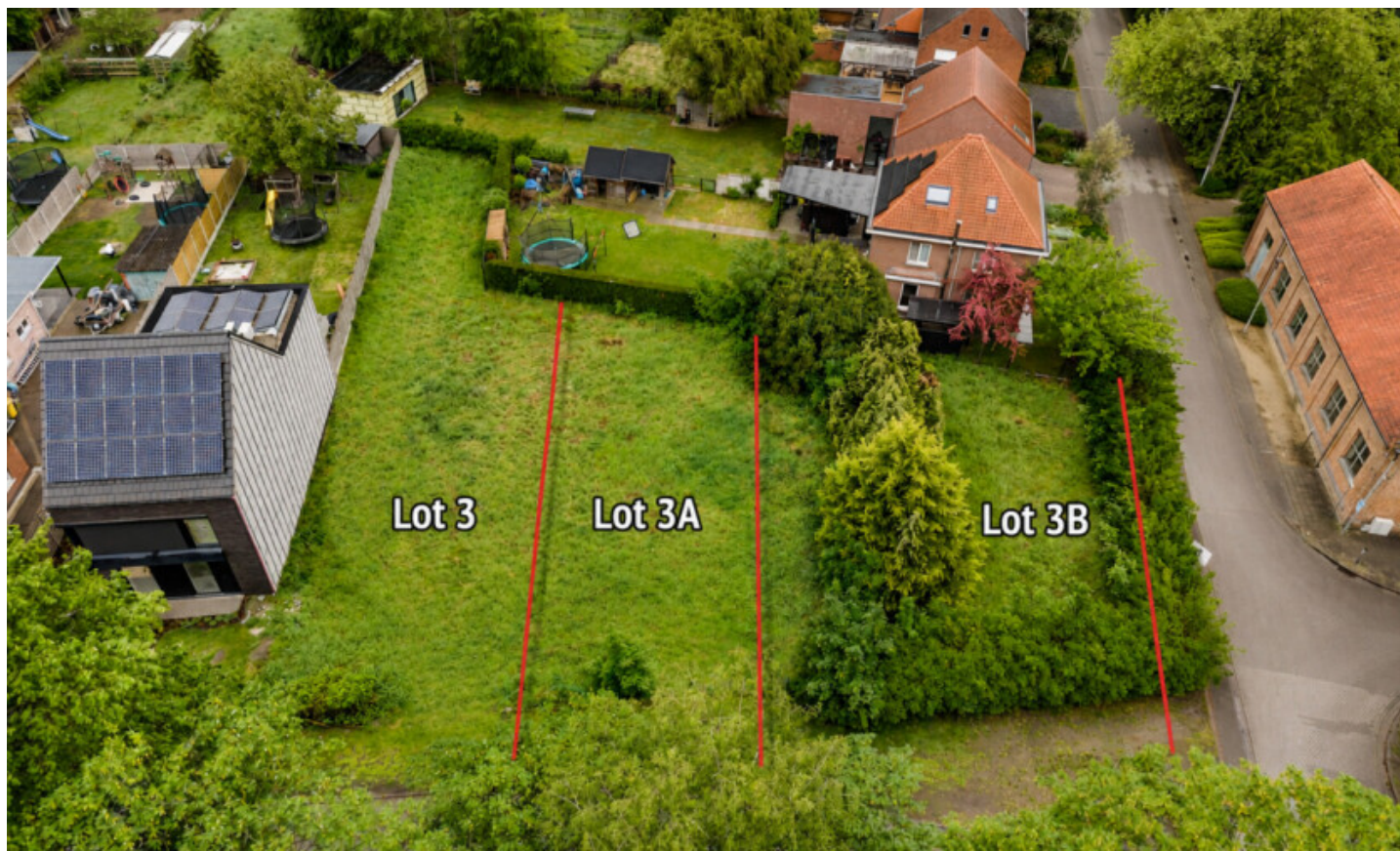
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Pastorijstraat 2, 2260 Westerlo

€ 145.000

Ref. 7668991



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 460m²

OMSCHRIJVING

Bouwgrond voor half-open bebouwing van 460m² pal in de dorpskern van Heultje. Perceelscore: A

Ligging:

In de schaduw van de Kerktoren van Heultje vindt u dit zeer rustige straatje terug. Scholen, winkels, horeca zijn allemaal binnen een straal van 250m. Dankzij de mooie aanplanting in en rond de dorpskern geniet u hier een zeer groene en aangename omgeving.

Beschrijving:

Met een oppervlakte van 460m² is deze bouwgrond uiterst geschikt voor het realiseren van een half-open bebouwing op een rustige, centrale toplocatie in Heultje.

De grond beschikt over een breedte van 10 meter met een bouwzone van 7m x 14m.

In de zijtuinstrook mag een carport worden gebouwd in de daarvoor voorziene zone.

Voor meer info of het bekomen van bouwvoorschriften kan u terecht op ons kantoor, na afspraak via het nummer **014 95 37 50**.

De afgebeelde perceelsgrenzen zijn bij benadering en juridisch niet bindend.

Perceelscore: A

Bijzondere informatieplicht: Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen uitgereikt, woongebied, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, geen voorkooprecht ruimtelijke ordening, omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitgereikt.

FINANCIIEEL

Prijs: € 145.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 460,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Vonnissen: Nee