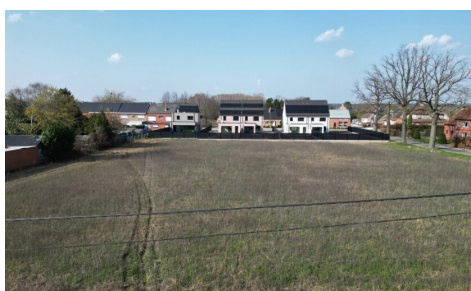
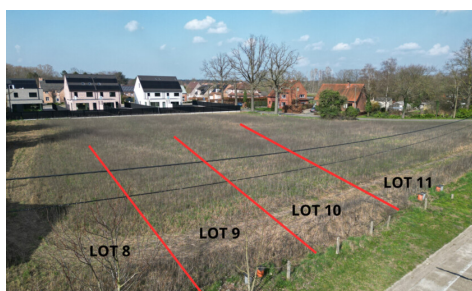


## TE KOOP - BOUWGROND

2260 Westerlo

€ 145.000

Ref. 7647018



Grond opp.: 467m<sup>2</sup>

Buurt: rustig

# OMSCHRIJVING

Prachtige bouwgrond (lot 11) te koop in Westerlo

Deze aantrekkelijke vergunde bouwgrond is gelegen in een grote verkaveling van veertien percelen en heeft een oppervlakte van 4a 67ca. Hier zijn er nu 4 van te koop! Het perceel bevindt zich in een centrale, doch groene en rustige omgeving, ideaal voor wie comfortabel en aangenaam wil wonen.

De ligging is een absolute troef: met een vlotte verbinding naar Herentals, Antwerpen en Hasselt, een snelle bereikbaarheid van de autosnelweg, én toch omgeven door rust en groen. Bovendien bevinden scholen, winkels, sportfaciliteiten en andere voorzieningen zich op wandelafstand.

Belangrijkste kenmerken:

Geschikt voor HOB bebouwing

Perceeloppervlakte: 4a 67ca

Vergunde verkaveling

De afmetingen op de plannen kunnen afwijken van de geldende voorschriften van de verkaveling.

Een ideale bouwgrond voor wie rustig wil wonen zonder in te boeten aan bereikbaarheid en comfort.

Woongebied - Vergunning verleend - verkavelingsvergunning - Geen dagvaarding - Geen voorkooprecht

Bel ons op 014/95.37.50 of mail naar [secretariaat@degroot-celen.be](mailto:secretariaat@degroot-celen.be)

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 145.000,00

## LIGGING

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 467,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 48,66 m

## TECHNIEKEN

Riolering: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Vonnissen: Nee