



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

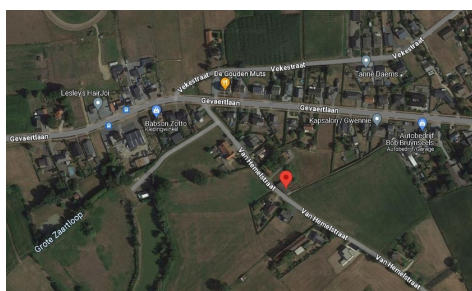
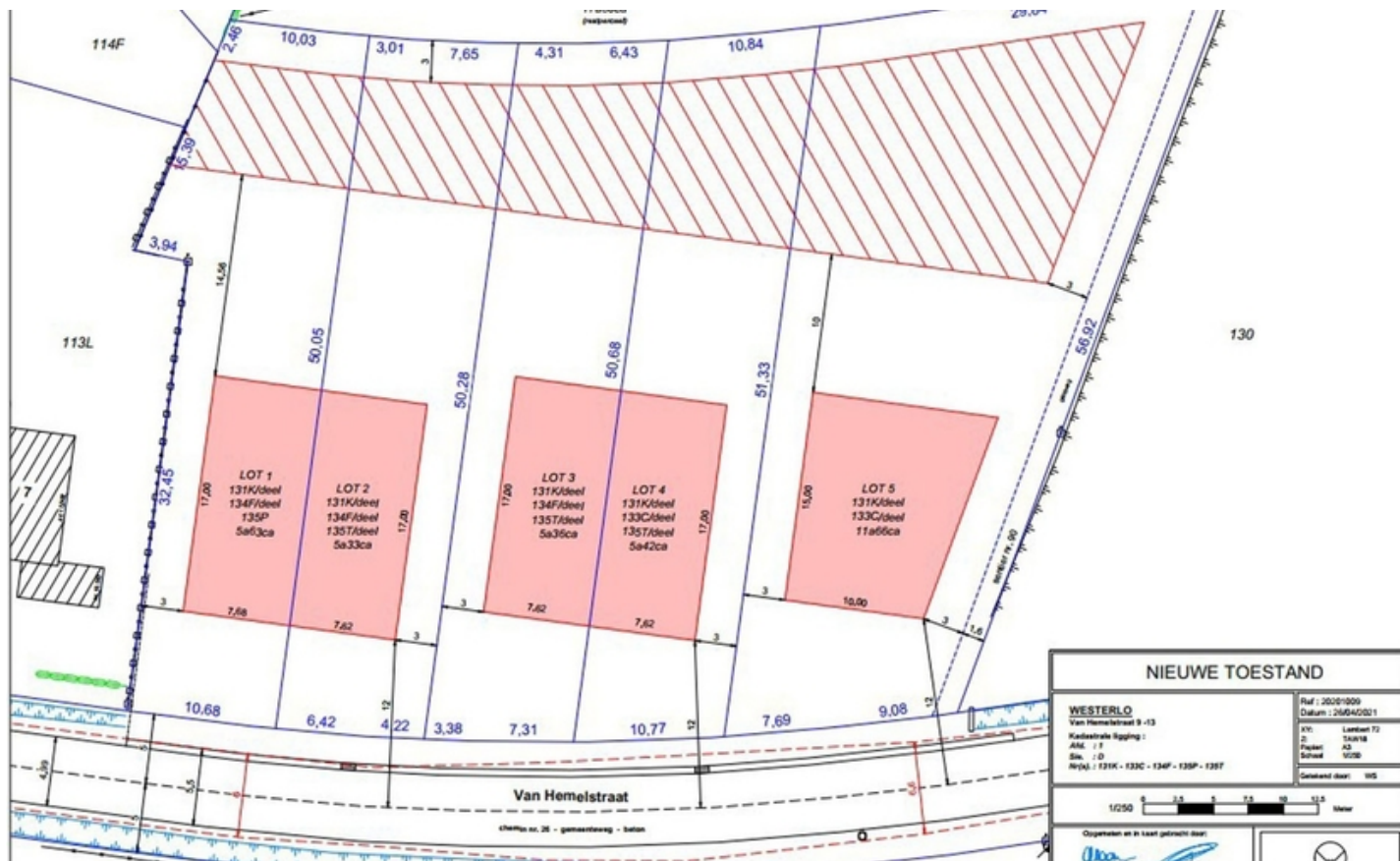
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Van Hemelstraat 9, 2260 Westerlo

€ 220.000

Ref. 5744030



Grond opp.: 1166m²

OMSCHRIJVING

LOT 5

Ligging: te Zoerle-Parwijs, deelgemeente van Westerlo. Bijzonder rustig gelegen, in een straat met zo goed als geen passage doch vlot bereikbaar. Alle faciliteiten in de directe omgeving.

Bijzonderheden:

Open bebouwing

16,77 meter breed

Ca. 54 meter diep

Achteraan 29,84 meter breed!

Gevelbreedte van 10 meter mogelijk

Vg, Wglk, Gmo, Vv, Gvkr

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A”

FINANCIEEL

Prijs: € 220.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.166,00 m²

Terreindiepte: 54,12 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

