



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo
Telefoonnummer: 014/95.37.50
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Groenstraat , 2260 Westerlo

Verkocht

Ref. 5727002



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1410m²

OMSCHRIJVING

Bouwgrond van 1410 m² voor een open bebouwing in een groene omgeving

Deze bouwgrond voor een ééngezinswoning is rustig gelegen te Voortkapel, Westerlo. Zeer goede verbinding met de E313. Winkels, scholen en openbaar vervoer in de directe omgeving. Het perceel beschikt over een zuid-gerichte tuin, grenst aan groen en heeft een straatbreedte van 16,10m en een diepte van ca. 57,50m. Achteraan heeft het perceel een breedte van 33,68m!

(Gvg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv) Graag meer informatie? immo@degroot-celen.be

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A ”

FINANCIEEL

Prijs: € 245.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.410,00 m²

Terreindiepte: 57,50 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee