



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

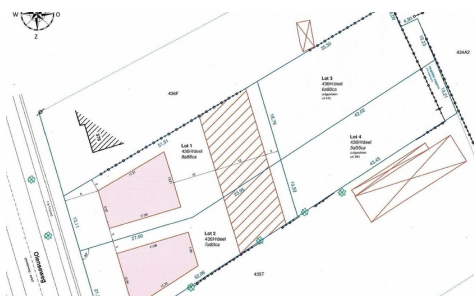
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Olenseweg 374, 2260 Westerlo

Verkocht

Ref. 5379525



Grond opp.: 1338m²

OMSCHRIJVING

Knappe bouwgrond voor een open bebouwing op ca. 1338m²

Gelegen nabij het centrum van Olen. Een topverbinding met de E313 en scholen, winkels, openbaar vervoer zijn vlakbij. Het perceel beschikt over een oostgerichte tuin en heeft een straatbreedte van 21,39m en een diepte van ca. 95,53m. (Gvg, Wg, Ag, Gmo, Gvkr, Vv) Graag de bouwvoorschriften of meer informatie? immo@degroot-celen.be

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A”

FINANCIEEL

Prijs: € 160.000,00

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.338,00 m²

Terreindiepte: 95,53 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee