



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

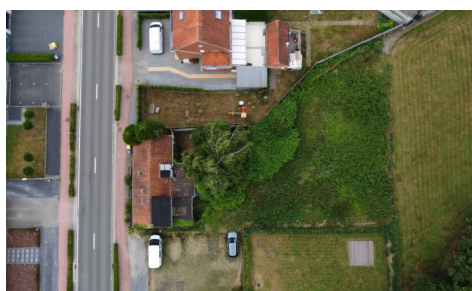
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Meerlaarstraat 181, 2430 Laakdal

€ 155.000

Ref. 6955431



Grond opp.: 824m²

OMSCHRIJVING

De bestaande woning dient te worden afgebroken en de 6% btw-maatregel in geval van sloop/heropbouw is mogelijk indien u hiervoor in aanmerking komt.

Deze bouwgrond is geschikt voor een open bebouwing en is landelijk gelegen te Laakdal. Een topverbinding met de E313 en scholen, winkels, openbaar vervoer zijn nabij. Het perceel beschikt over een noordgerichte tuin, heeft een straatbreedte van 15m en een diepte van ca. 42m.

Graag de bouwvoorschriften of meer informatie? immo@degroot-celen.be

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A / G-score klasse B /P-score klasse C”

FINANCIEEL

Prijs: € 155.000,00

GEBOUW

Staat: Af te breken

TERREIN

Grondoppervlakte: 824,00 m²

Terreindiepte: 42,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee