



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

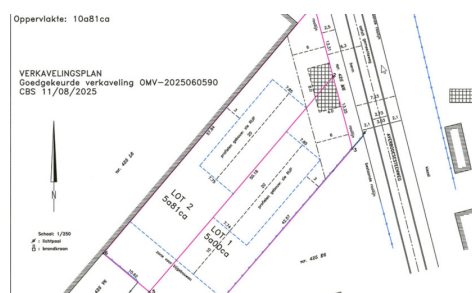
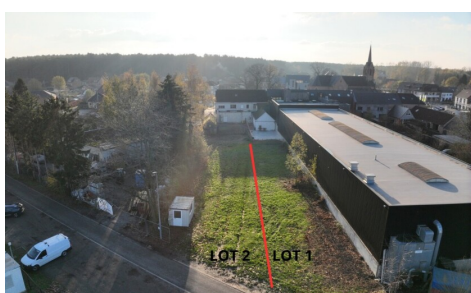
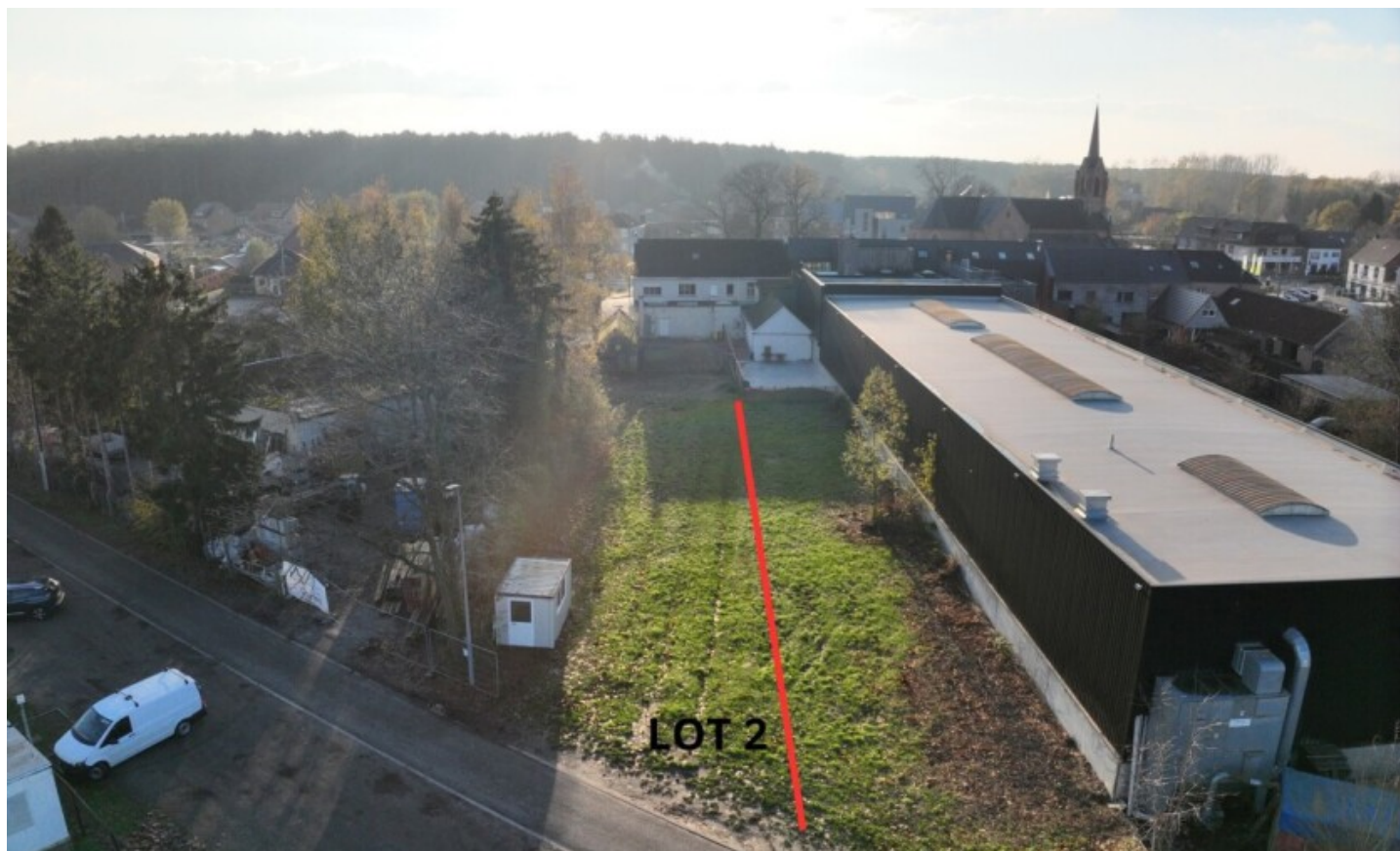
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Averbodesesteenweg 2D, 2230 Herselt

€ 120.000

Ref. 7286956



Grond opp.: 500m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Mooie bouwgrond (lot 2) te koop in Herselt (Blauberg)

Deze aantrekkelijke vergunde bouwgrond heeft een oppervlakte van 5a 00ca en is gelegen in een centrale maar groene omgeving in het hart van Blauberg. Het perceel geniet een uitstekende ligging met een vlotte verbinding richting Geel, Aarschot en Hasselt, en bevindt zich op wandelafstand van scholen, winkels, sportfaciliteiten en andere voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

Geschikt voor open bebouwing

Perceeloppervlakte: 5a 00ca

Bouwbreedte: ca. 7,85 m

Bouwdiepte gelijkvloers: 20 m

Bijgebouwen: Toegelaten

Deze bouwgrond vormt een ideale opportuniteit voor wie rustig maar toch centraal wil wonen, met alle voorzieningen binnen handbereik.

FINANCIEEL

Prijs: € 120.000,00

GEBOUW

Staat: Uitstekend

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 500,00 m²

Terreindiepte: 50,16 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A