



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Schommestraat , 2200 Herentals

€ 192.000

Ref. 7802652



Grond opp.: 638m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Bouwgrond van 638m² voor open bebouwing in een rustige straat en op wandelafstand van centrum Morkhoven. Perceelscore: B

Ligging:

De Schommestraat is een rustige straat op wandelafstand van het centrum van Morkhoven. Scholen, winkels, horeca zijn allemaal binnen een straal van 500m.

Beschrijving:

Met een ideale oppervlakte van 638m² is deze bouwgrond uiterst geschikt voor het realiseren van een open bebouwing met een breedte van 10 meter en een diepte van 17 meter. Dit op een rustige en centrale toplocatie in Morkhoven.

Voor meer info of het bekomen van bouwvoorschriften kan u terecht op ons kantoor, na afspraak via het nummer **014 95 37 50**.

Perceelscore: B

Bijzondere informatieplicht: Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen uitgereikt, woongebied, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, geen voorkooprecht ruimtelijke ordening, omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitgereikt.

FINANCIEEL

Prijs: € 192.000,00

LIGGING

Buurt: Rustig, woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 638,00 m²
Terreindiepte: 38,53 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
P-score: B
Vonnissen: Nee