



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Koning-Albertstraat 33, 2440 Geel

€ 360.000

Ref. 6664830



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 7989m²

OMSCHRIJVING

Ligging: Gunstig gelegen te Geel, alle faciliteiten (winkels, scholen, openbaar vervoer,...) op korte afstand. Vlakbij het centrum en zeer vlot bereikbaar!

Omschrijving: De grond omvat 2 percelen, deze aan de straat gelegen komt in aanmerking voor een open bebouwing. Deze is ca. 1971 m² groot en in het woongebied met landelijk karakter gelegen. Aangrenzend een groot en breed uitlopend perceel van ca. 6018 m² gelegen in het agrarisch gebied. In totaliteit is de grond ca. 7989 m² groot!

Bijzonderheden:

Open bebouwing

Voorschriften op kantoor

Gvg, Wglk/Ag, Gmo, Gvv, Gvkr

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse D”

FINANCIEEL

Prijs: € 360.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Staat: Groen vastgoed

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 7.989,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: 🚰 D