



**DE GROOT & CELEN**  
LANDMETERS - EXPERTEN  
VASTGOEDMAKELAARS  
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

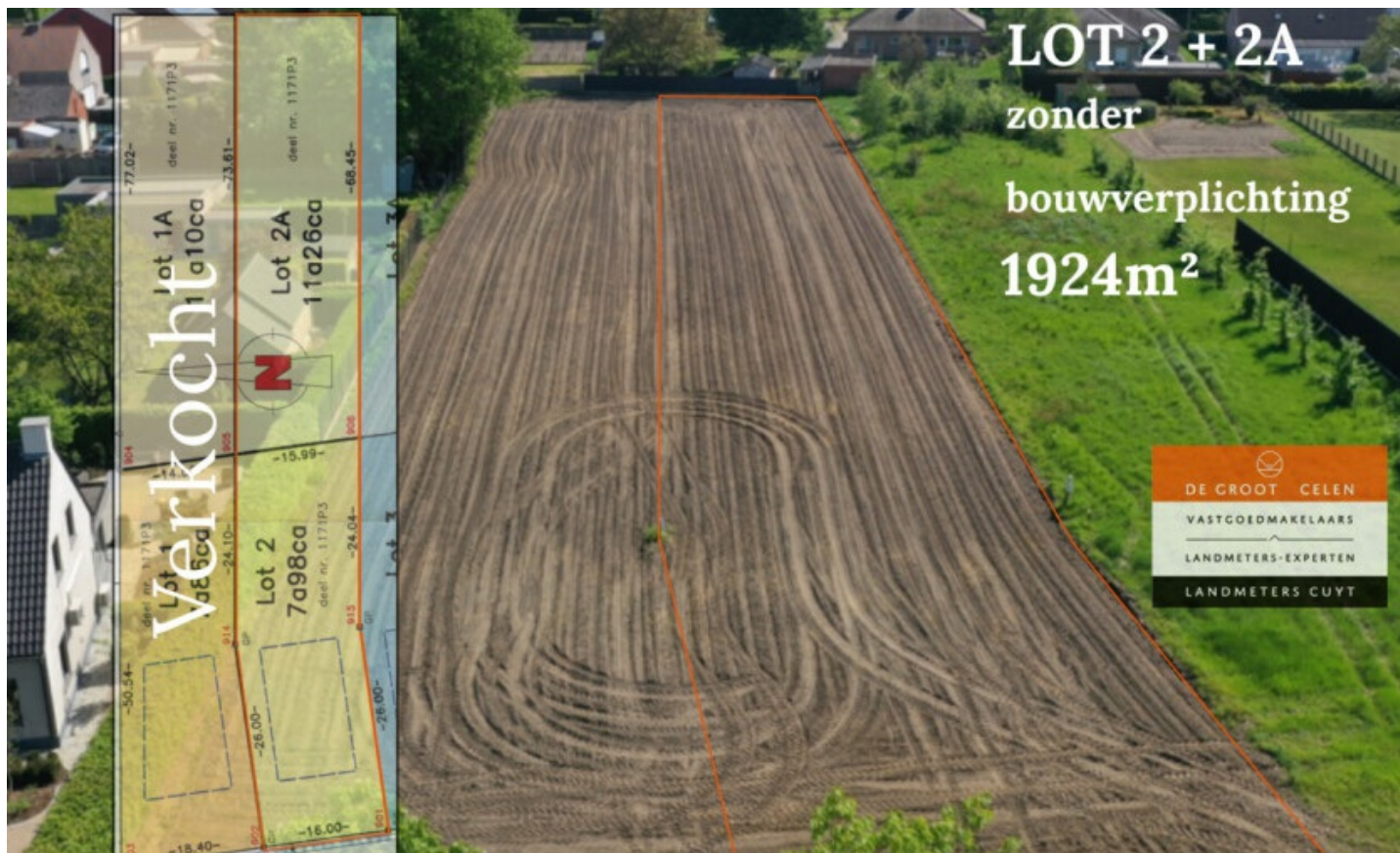
Kerkplein 1 , 2260 Westerlo  
**Telefoonnummer:** 014/95.37.50  
**E-mail:** secretariaat@degroot-celen.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Heistseweg , 2221 Booschot

€ 220.000

Ref. 6618806



**DE GROOT & CELEN**  
VASTGOEDMAKELAARS  
LANDMETERS-EXPERTEN  
LANDMETERS CUYT

Bouwgrond open bebouwing

zonder  
bouwverplichting  
1924m<sup>2</sup>

Ben je op zoek naar een slimme investering of de perfecte plek om je droomwoning te bouwen? Deze bouwgrond is beschikbaar voor alle soorten van kleine bereikbaarheid en een aangename, grote tuin.



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1924m<sup>2</sup>

Buurt: landelijk

# OMSCHRIJVING

Deze ideaal gelegen bouwgrond voor open bebouwing bevindt zich aan de Heistseweg in Booischot, tussen nummer 52D en 52. deze biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar een investering op een goed bereikbare locatie. Deze grond maakt deel uit van een goedgekeurde verkaveling van drie loten. Er zijn nog twee bouwgronden te koop. Deze grond is +-118m diep en heeft maar liefst een breedte van 16m.

**Troeven:**

**Locatie:** Gelegen tussen Heistseweg 52 en 52D. Met vlotte verbindingen naar omliggende dorpen en steden.

**Vergunde gronden:** De gronden zijn gelegen in een goedgekeurde, vergunde verkaveling.

**Géén bouwverplichting:** Dit maakt de gronden een ideale investering voor de lange termijn.

Bel Philippe op 0470/308.563 of stuur een e-mail naar [Philippe@degroot-celen.be](mailto:Philippe@degroot-celen.be)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 220.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## LIGGING

Buurt: Landelijk, centraal

## TERREIN

Grondoppervlakte: 1.924,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 118,00 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

P-score: A