



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Testeltsesteenweg 239 BA, 3200 Aarschot

€ 189.000

Ref. 6819147



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 661m²

Buurt: Open ligging

OMSCHRIJVING

Stelt u zich voor: de ochtend beginnen met een wandeling in het groen, om daarna te ontspannen in een woning die precies is gebouwd zoals u dat wilt. Aan de Hondsdorestraat/Testeltsesteenweg verkopen wij twee prachtige percelen: □ Directe toegang tot wandel- en fietspaden (natuurgebied). □ Brede bouwzones (14m) voor een riant open bebouwing. □ Ideaal voor actieve gezinnen, sporters en rustzoekers. Grijp deze kans en creëer uw eigen oase van rust. Lot 1 is 804m² groot en kost €199.000 Lot 2 is 661m² groot en kost €189.000 Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie geniet je de hele ochtend én middag van een mooie natuurlijke lichtinval. Rust, bereikbaarheid en natuur komen hier samen. Interesse? Bel 014/95.37.50 of e-mail naar immo@degroot-celen.be

FINANCIEEL

Prijs: € 189.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Open ligging, Vrij zicht

TERREIN

Grondoppervlakte: 661,00 m²

Terreindiepte: 33,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: B