



**DE GROOT & CELEN**  
LANDMETERS - EXPERTEN  
VASTGOEDMAKELAARS  
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

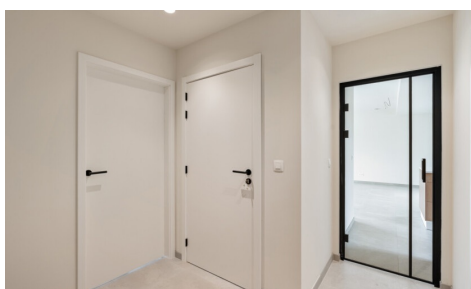
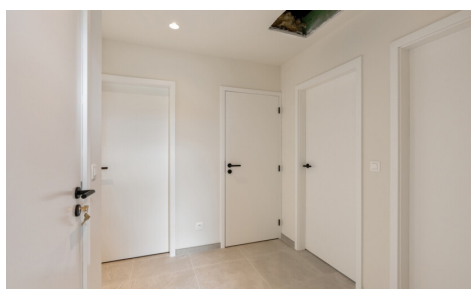
Kerkplein 1 , 2260 Westerlo  
**Telefoonnummer:** 014/95.37.50  
**E-mail:** secretariaat@degroot-celen.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Meulemanslaan 17, 2260 Westerlo

€ 1.395

Ref. 7704316



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m<sup>2</sup>

Terras opp.: 40m<sup>2</sup>

Buurt: bosrijk

# OMSCHRIJVING

Stijlvol nieuwbouwappartement te huur in Tongerlo!

In de Meulemanslaan 17 te Tongerlo bevindt zich dit kleinschalige nieuwbouwproject met slechts vijf appartementen, rustig gelegen met mooi zicht op het park.

Het appartement combineert comfort en energiezuinigheid en beschikt over een lichtrijke leefruimte met open, volledig ingerichte keuken, slaapkamers, moderne badkamer, berging en apart toilet.

Vanuit de leefruimte heb je toegang tot een ruim terras waar je in alle rust kan genieten van het groene uitzicht.

Extra troeven zijn de privatieve berging en autostaanplaats.

Kortom, een kwalitatief afgewerkt en instapklaar nieuwbouwappartement op een rustige ligging in Tongerlo.

Vaste kosten: 150 euro: Onderhoud tuin, gemene delen, elektriciteit en water gemene delen,...

Bel ons op 014/95.37.50 of mail naar [secretariaat@degroot-celen.be](mailto:secretariaat@degroot-celen.be)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.395,00/maand

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m<sup>2</sup>

Staat: Nieuw

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

## ENERGIE

EPC code: 13049-G-

OMV\_2022148216/EP18997/SV/A001/D01/SD005

EPC klasse: A

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

## LIGGING

Buurt: Bosrijk, centraal

## INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Terras: 40,00 m<sup>2</sup>

Wasplaats: Ja

## STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Ja

## PARKING

Parkings buiten: Ja