



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo

Telefoonnummer: 014/95.37.50

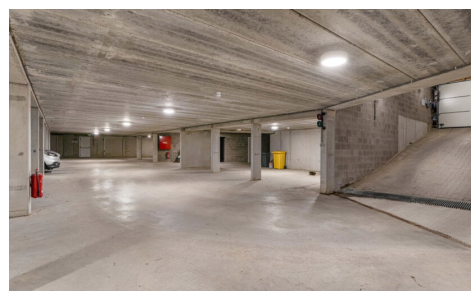
E-mail: secretariaat@degroot-celen.be

HUIS

Heistseweg , 2220 Heist-op-den-Berg

Vanaf € 345.000

Ref. 6983702



OMSCHRIJVING

Zeer goed gelegen BEN woningen nabij het centrum van Booischot. NOG 3 BESCHIKBAAR!

Dit knappe project van 8 hedendaagse woningen combineert comfortabel en energiezuinig wonen.

Het E-peil zal lager zijn dan E20, waardoor u de eerste 5 jaar geen onroerende voorheffing dient te betalen!

Het gunstige e-peil wordt gerealiseerd door het voorzien van een gascondensatieketel in combinatie met vloerverwarming, ventilatiesysteem D en zonnepanelen.

Deze BEN woningen beschikken over een gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage, elke woning beschikt over 2 staanplaatsen en een kelderberging. Verder zijn deze woningen op het gelijkvloers voorzien van een ruime inkomhal met gastentoilet, een ruime leefruimte met een open keuken en een berging. Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers, de nachthal, een extra toilet en een badkamer.

Verkoop van het grondaandeel valt onder registratierechten, de constructie onder het btw-stelsel. Graag meer informatie of een vrijblijvende afspraak? immo@degroot-celen.be of 014 95 37 50

Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse D / G-score klasse C ”

OVERZICHT

Gelijkvloers Opp. Slpk.		Prijs
Huis	186m²3	€ 395.000
Huis	180m²3	€ 355.000
Huis	180m²3	Verkocht
Huis	180m²3	In optie € 345.000
Huis	186m²3	Verkocht
Huis	185m²3	Verkocht
Huis	190m²3	Verkocht
Huis	206m²3	Verkocht